¿Está por comprar su primera vivienda?

¡Hay asistencia disponible de $15,000 dólares para el pago inicial!

¿Va a comprar una casa en los condados de Cabarrus, Cumberland, Guilford, Johnston o Mecklenburg? De ser así, quizá reúna los requisitos para obtener asistencia de $15,000 dólares para el pago inicial en forma de segundo préstamo hipotecario diferido a cinco años con 0% de interés. Mejor aún, si permanece en esa casa durante cinco años, no tendrá que devolver el préstamo para el pago inicial, se perdona a 20% por año por cada año entero que viva en la casa.

La agencia N.C. Housing Finance ofrece el préstamo del pago inicial con una tasa de interés fija a un plazo de 30 años a través del programa N.C. Home Advantage Mortgage™.

¿Reúno los requisitos?

Puede reunir los requisitos, si usted:

- está comprando casa por primera vez o es un militar veterano que satisface los requisitos
- el ingreso anual del hogar no excede de ciertos límites
- compra una vivienda previamente ocupada con un precio de venta menor a $245,000 dólares
- tiene un puntaje crediticio de 640 ó mayor
- toma un curso de educación de compradores de vivienda en persona o en línea.

Cómo presentar su solicitud

Es fácil presentar su solicitud de N.C. Home Advantage Mortgage™ para obtener asistencia de $15,000 dólares para el pago inicial de una casa. Ingrese a: **www.nchfa.com** en español y vaya a la sección de compradores de vivienda y encuentre a oficiales de créditos hipotecarios preferentes o prestamistas participantes en su condado. También puede llamar a la Agencia de Financiamiento de la Vivienda de Carolina del Norte (North Carolina Housing Finance Agency, NCHFA) al **1-800-393-0988**; solicite hablar con un asegurador para obtener más información sobre nuestros programas.

La asistencia de pago inicial de $15,000 dólares, para quienes compran casa por primera vez, es financiada a través del fondo Hardest Hit Fund del Departamento del Tesoro de EE.UU. Los cinco condados mencionados fueron seleccionados en base a indicadores definidos de mercado de vivienda en penuria y otros criterios aprobados por el Departamento del Tesoro de EE.UU. y en colaboración con la misma.

Si no va a comprar una casa en uno de los cinco condados objetivo o no va a comprar casa por primera vez, sigue siendo posible que reúna los requisitos de asistencia para pago inicial de hasta el 5% del precio de la casa—disponible en todo el estado con N.C. Home Advantage Mortgage™.

North Carolina Housing Finance Agency

nchfa.com • 1-800-393-0988 (TTY 711)

UNA AGENCIA ESTATAL AUTOFINANCIADA

No se usó dinero procedente de impuestos en esta publicación.

@nchousingbuilds